

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: rostov@donland.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

25.09.2024 № 59.1/340

На № _____ от _____

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону
Неярохиной З.В.

Уважаемая Зинаида Васильевна!

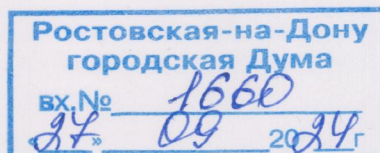
В целях совершенствования Положения о рекламных и информационных конструкциях на территории города Ростова-на-Дону на основе практики применения прошу Вас внести на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос: «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «О принятии «Положения о рекламных и информационных конструкциях на территории города Ростова-на-Дону».

Докладчиком по данному вопросу определен начальник Управления наружной рекламой города Ростова-на-Дону Варнавский Д.В.

Глава Администрации
города Ростова-на-Дону

А.В. Логвиненко

Андрей Васильевич Дикун
+7 (863) 240 12 21
Надежда Анатольевна Зусикова
+7 (863) 242 57 08



РОСТОВСКАЯ-НА-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА
VII СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от _____ 2024 г.

№ _____

О внесении изменений в решение
Ростовской-на-Дону городской
Думы «О принятии «Положения
о рекламных и информационных
конструкциях на территории города
Ростова-на-Дону»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», руководствуясь статьями 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.04.2015 № 834 «О принятии «Положения о рекламных и информационных конструкциях на территории города Ростова-на-Дону» следующие изменения:

1.1. в приложении:

1) в разделе 1:

пункт 3 дополнить абзацев вторым следующего содержания:

«В случае размещения на информационной конструкции рекламы, социальной рекламы конструкция рассматривается как рекламная».

пункт 5 признать утратившим силу;

2) раздел 2 дополнить пунктом 2 следующего содержания:

«2. Правительством Ростовской области установлена особая зона - объединенная зона охраны объектов культурного наследия исторической части города Ростова-на-Дону (далее - объединенная зона охраны), границы которой определены постановлением Правительства Ростовской области.

Требования к рекламным конструкциям на территории объединенной зоны охраны устанавливаются разделом 9 настоящего Положения.».

3) в разделе 4:

в подпункте 3.9 пункта 3 слово «флагшток» заменить словами «флаговая конструкция»;

пункт 4 дополнить подпунктом 4.4 следующего содержания:

«4.4. флагшток - отдельно стоящая конструкция в виде металлической или пластиковой вертикальной стойки, к которой присоединяется полотнище прямоугольной формы (с размером информационного поля по длине не более 1,5 м, по высоте не более 6,0 м), не содержащее информации рекламного характера. Высота стойки от нижнего края полотнища до уровня земли должна быть не менее 2,5 м;»;

4) в разделе 5:

в пункте 3 слово «флагштоков» заменить словами «флаговых конструкций»;

в пункте 9 слово «флагштоков» заменить словами «флаговых конструкций»;

пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14. Стела АЗС, флагшток устанавливаются в границах земельного участка, на котором расположено здание, строение, являющееся местом нахождения организации, индивидуального предпринимателя, которому указанные здание, строение и земельный участок принадлежат на праве собственности или ином вещном праве, и за границами таких земельных участков с соблюдением порядка и условий, установленных Правительством Ростовской области для объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, и размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории Ростовской области.»;

5) в разделе 7:

абзац первый пункта 10 изложить в следующей редакции:

«10. Все панно, конструкции из отдельных букв и консоли, размещаемые на фасаде здания, строения, сооружения, должны быть привязаны к композиционным осям конструктивных элементов фасадов и располагаться на одной горизонтальной оси в границах района линии перекрытия.

За район линии перекрытия условно принята плоскость стены фасада здания, ограниченная снизу верхней границей дверных и (или) оконных проемов нижнего этажа, и сверху - нижней границей оконных проемов верхнего этажа. Межэтажные окна при определении района линии перекрытия не учитываются.»;

в подпункте 15.2 пункта 15 слова «не более» заметить словами «не менее»;

в подпункте 19.5 пункта 19 слова «и брендмауэра» заменить словами «, брендмауэра, остановочного монитора»;

подпункт 19.23 пункта 19 изложить в следующей редакции:

«19.23. размещение брендмауэров за исключением торговых и (или) развлекательных центров, универсальных магазинов, выставочных и конгрессно-выставочных центров, торгово-бытовых центров площадью не менее 5000 кв. м, размещенных на территории второй и третьей зон, если размещение брендмауэров предусмотрено согласованным дизайн-проектом.».

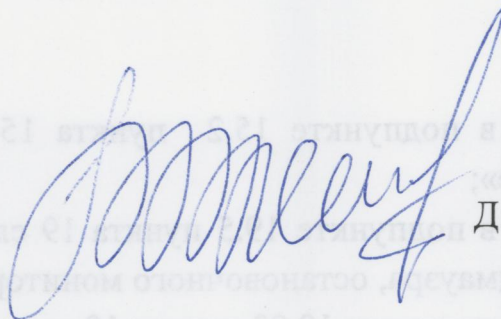
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по городскому хозяйству, градостроительству и землепользованию (Д.А. Олейников).

Председатель городской Думы -
глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохина

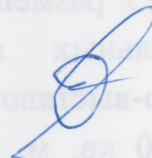
Начальник Управления
наружной рекламой
города Ростова-на-Дону



Д.В. Варнавский

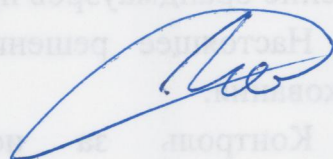
Согласовывают:

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по строительству и архитектуре



А.В. Дикун

Директор Департамента архитектуры
и градостроительства города
Ростова-на-Дону



Г.В. Мельников

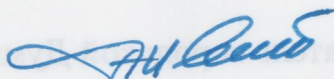
Начальник правового управления
Администрации
города Ростова-на-Дону

Принята 10.01.10



Н.А. Зусикова

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по организационно-правовым
и кадровым вопросам



А.Г. Новицкий

Информация к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы
«О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы
«О принятии «Положения о рекламных и информационных конструкциях
на территории города Ростова-на-Дону»

Проект решения направлен на приведение Положения о рекламных и информационных конструкциях на территории города Ростова-на-Дону в соответствие с действующим законодательством, а также на устранение внутренних противоречий.

Пункт 3 раздела 1 дополняется абзацем вторым в связи с добавлением в Положение типов информационных конструкций схожих по конструктивным элементам с рекламными конструкциями и необходимостью обратить внимание владельцев конструкций на недопустимость размещение рекламы, социальной рекламы на информационных конструкциях.

Пункт 5 признается утратившим силу в связи с добавлением пункта 2 в раздел 2 по причине изменения позиции Комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области и новой трактовки норм, изложенных в постановлении Правительства Ростовской области от 25.12.2023 № 964 «Об установлении объединенной зоны охраны объектов культурного наследия исторической части города Ростов-на-Дону и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон» (позиция изложена в письме от 15.08.2024 № 20/4221).

Изменения в подпункте 3.9 пункта 3, добавление подпункта 4.4 пункта 4 в разделе 4, а также изменение пунктов 3, 9, 14 в разделе 5 обусловлены необходимостью приведение требований Положения в соответствие с постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» и постановлением Правительства РО от 06.07.2015 № 440 «Об утверждении Порядка и условий размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории Ростовской области».

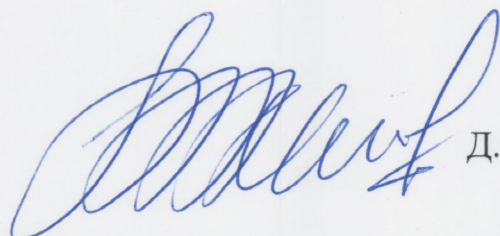
В разделе 7 устраняются внутренние противоречия в документе и приводятся уточнения определения на основе практики применения документа:

пункт 10 – уточняется понятие границы района линии перекрытия;

подпункт 15.2 пункта 15 – устраняется противоречие между текстом и рисунком;

подпункты 19.5 и 19.23 пункта 19 – приводятся в соответствие с ранее внесенными в Положение изменениями.

Начальник Управления
наружной рекламой
города Ростова-на-Дону



Д.В. Варнавский



**Правительство
Ростовской области
КОМИТЕТ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

(комитет по охране ОКН области)

ул. Нижнебульварная, 29
г. Ростов-на-Дону, 344022
тел. (863) 240-37-90
E-mail: komitetokn@donland.ru
<http://okn.donland.ru>

Начальнику
Управления наружной
рекламой города
Ростова-на-Дону

Варнавскому Д.В.

15.08.2024 № 20/4221

На № 59.37/937 от 14.08.2024
на № 59.37-ОГ/66 от 09.08.2024
на № 59.37-ОГ/74 от 09.08.2024

Уважаемый Денис Вячеславович!

Комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области (далее – комитет), рассмотрев доводы Вашего письма от 14.08.2024 № 59.3/937, сообщает, что требования к типам, видам, размерам и размещению информационных конструкций постановлением Правительства Ростовской области от 25.12.2023 № 964 «Об установлении объединенной зоны охраны объектов культурного наследия исторической части города Ростов-на-Дону и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон» не установлены.

Учитывая изложенное, комитет в соответствии с п. 3 ст. 8 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» перенаправляет в Ваш адрес обращения Петровской Л.А. для рассмотрения по существу.

Приложение на 12 л. в 1 экз.

Председатель

И.В. Грунский

Лопаткин Алексей Германович
+7 (863) 269-90-81